

# Stellenausschreibung

Die Verbandsgemeindeverwaltung Bodenheim stellt ab sofort bzw. zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

## **Techniker/in im Gebäudemanagement (m/w/d)** in Vollzeit (39 Std./Woche)

im **Fachbereich 2 – Natürliche Lebensgrundlagen und Bauen** ein. Die Stelle ist unbefristet zu besetzen.

### Das Aufgabengebiet umfasst insbesondere:

- Organisation und Steuerung von Bauunterhaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen kommunaler Liegenschaften einschließlich haus- und betriebstechnischer Anlagen.
- Organisation, Steuerung und Dokumentation von externen Wartungs- und Prüfleistungen
- Schadensaufnahme sowie deren Dokumentation
- Bauleitung und Bauüberwachung, Bauabnahmen, Feststellung von evtl. Baumängeln und Kontrolle der entsprechenden Mängelbeseitigung
- Mitwirkung bei der Vergabe von Bau-, Liefer- und Dienstleistungen
- Erstellung von Beschlussvorlagen für die politischen Gremien

### Ihre Kompetenzen/Fähigkeiten:

- staatlich geprüfte/r Techniker/in oder Meister/in der Fachrichtung Bautechnik, Heizung/Sanitär oder Elektrotechnik oder vergleichbare Qualifikation
- Kenntnisse in den Verwaltungs- und Entscheidungsstrukturen einer Kommunalverwaltung
- gute schriftliche und mündliche Ausdrucksfähigkeit
- Kenntnisse im Vergabe- und Vertragsrecht (VOB, HOAI)
- einen sicheren Umgang mit den MS Office Anwendungen
- Kommunikations- und Kooperationsfähigkeit
- Verhandlungsgeschick
- Flexibilität und Belastbarkeit
- Führerschein der Klasse B sowie Bereitschaft, Fahrten mit einem Dienstfahrzeug durchzuführen oder den eigenen PKW für dienstliche Zwecke zu nutzen inklusive Bereitschaft zu Dienstreisen und Außendiensten

### Wir bieten:

- ein vielfältiges und abwechslungsreiches Aufgabengebiet
- Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten im Rahmen der Tätigkeit
- flexible Arbeitszeiten im Gleitzeitmodell zur Vereinbarkeit von Familie u. Beruf
- Möglichkeiten zum Homeoffice
- die Sozialleistungen des öffentlichen Dienstes (Zahlung von Jahressonderzahlung und Leistungsentgelt, betriebliche Altersvorsorge)
- die Eingruppierung nach TVöD (bei Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen eine Vergütung bis Entgeltgruppe 9 a)

Wir suchen eine motivierte Persönlichkeit, die sich längerfristig mit unserer Verwaltung identifiziert und sich mit Freude in die tägliche Arbeit einbringt. Wenn die Stelle Ihr Interesse geweckt hat, freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung unter Angabe der Kennziffer II/02 bis 31.08.2025 vorzugsweise per E-Mail an [personalbuero@vg-bodenheim.de](mailto:personalbuero@vg-bodenheim.de) oder postalisch an

**Verbandsgemeindeverwaltung Bodenheim**  
**- Personalbüro -**  
**Am Dollesplatz 1**  
**55294 Bodenheim**

Wir fördern die Gleichberechtigung der Geschlechter und unterstützen die Vereinbarkeit von Beruf und Familie. Menschen mit Behinderung werden bei gleicher fachlicher Eignung sowie Qualifikation bevorzugt berücksichtigt.

Schriftlich eingereichte Bewerbungsunterlagen werden nach Abschluss des Auswahlverfahrens von uns nicht zurückgesandt. Eine datenschutzgerechte Vernichtung nach Abschluss des Verfahrens wird garantiert.

Informationen zum Umgang mit personenbezogenen Daten finden Sie auf unserer Homepage: [www.vg-bodenheim.de](http://www.vg-bodenheim.de)



Ein  
starkes Stück  
Rheinessen.

